

Brown 381 - Quilmes

EDIFICIO AL 14



DESARROLLA



Brown 385 - Quilmes
Tel (011) 4224-4322
www.surbania.com

EMPRENDIMIENTOS

CERRI S.A.



SANTOS + MARRERO
& ASOCIADOS
ESTUDIO DE ARQUITECTURA
Tel-Fax (011) 4259-9784 / 4252-9720
E-mail: info@santosmarrero.com.ar
www.santosmarrero.com.ar

Norberto T. Simonetti

Ingeniero Civil
Tel (011) 5648-7449

EDIFICIO AL 14

A.

PAG **03**

EL EDIFICIO.

B.

PAG **10**

LOS DEPARTAMENTOS.

C.

PAG **13**

ESPECIFICACIONES TECNICAS.

TU LUGAR, TU MEJOR INVERSIÓN

LUZ + AIRE + CIELO

Recuperá la sensación de libertad, de vivir en plena ciudad

Todo el confort y luminosidad para disfrutar el centro de Quilmes.
Mejor relación-ubicación-producto, en un edificio en torre donde el proyecto garantiza departamentos con excelentes vistas a un entorno abierto y soleado.

Departamentos de 2 y 4 ambientes muy cómodos con balcón terraza

Cocheras opcionales en subsuelo y planta baja

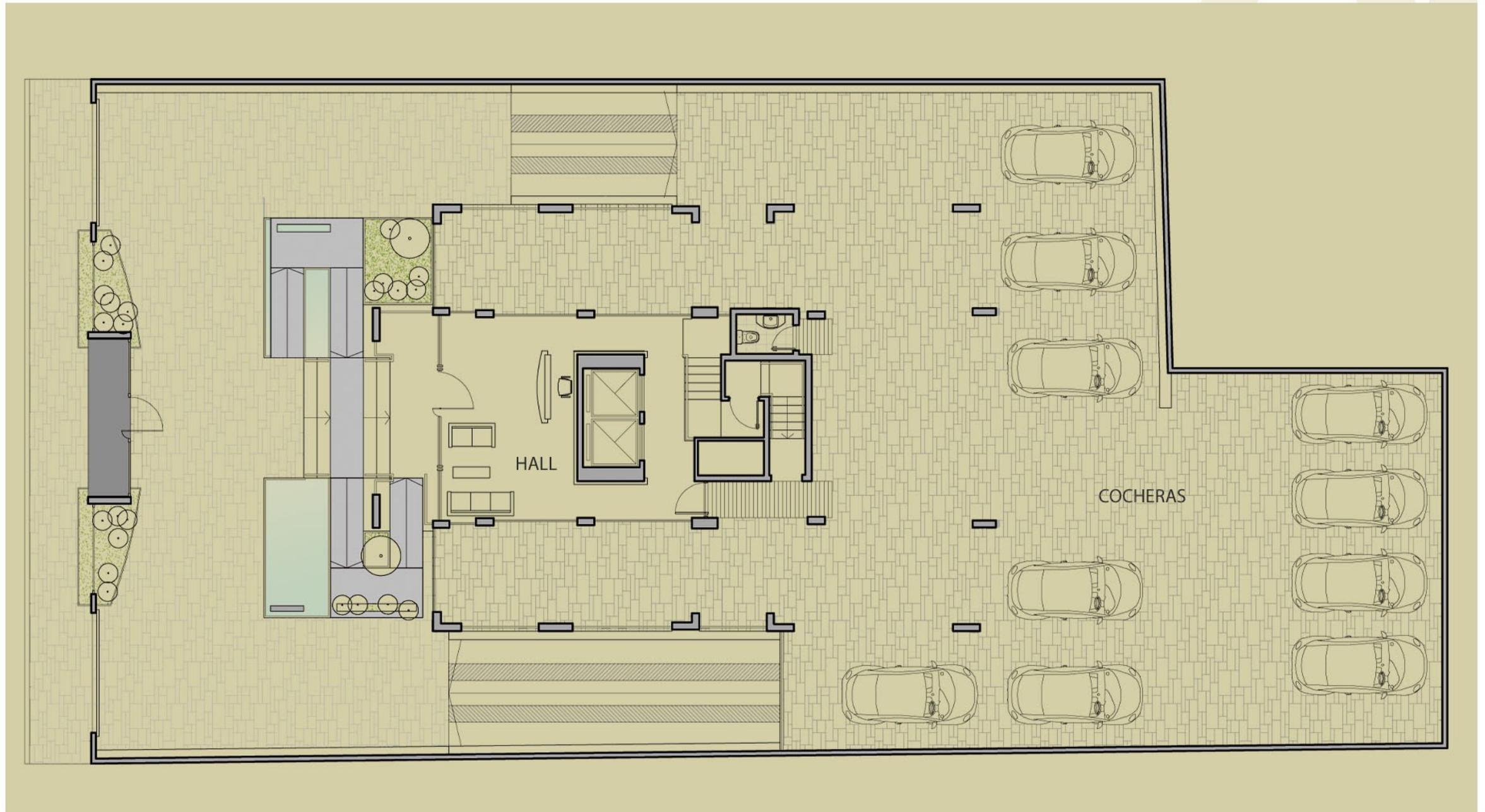
Salón de usos múltiples

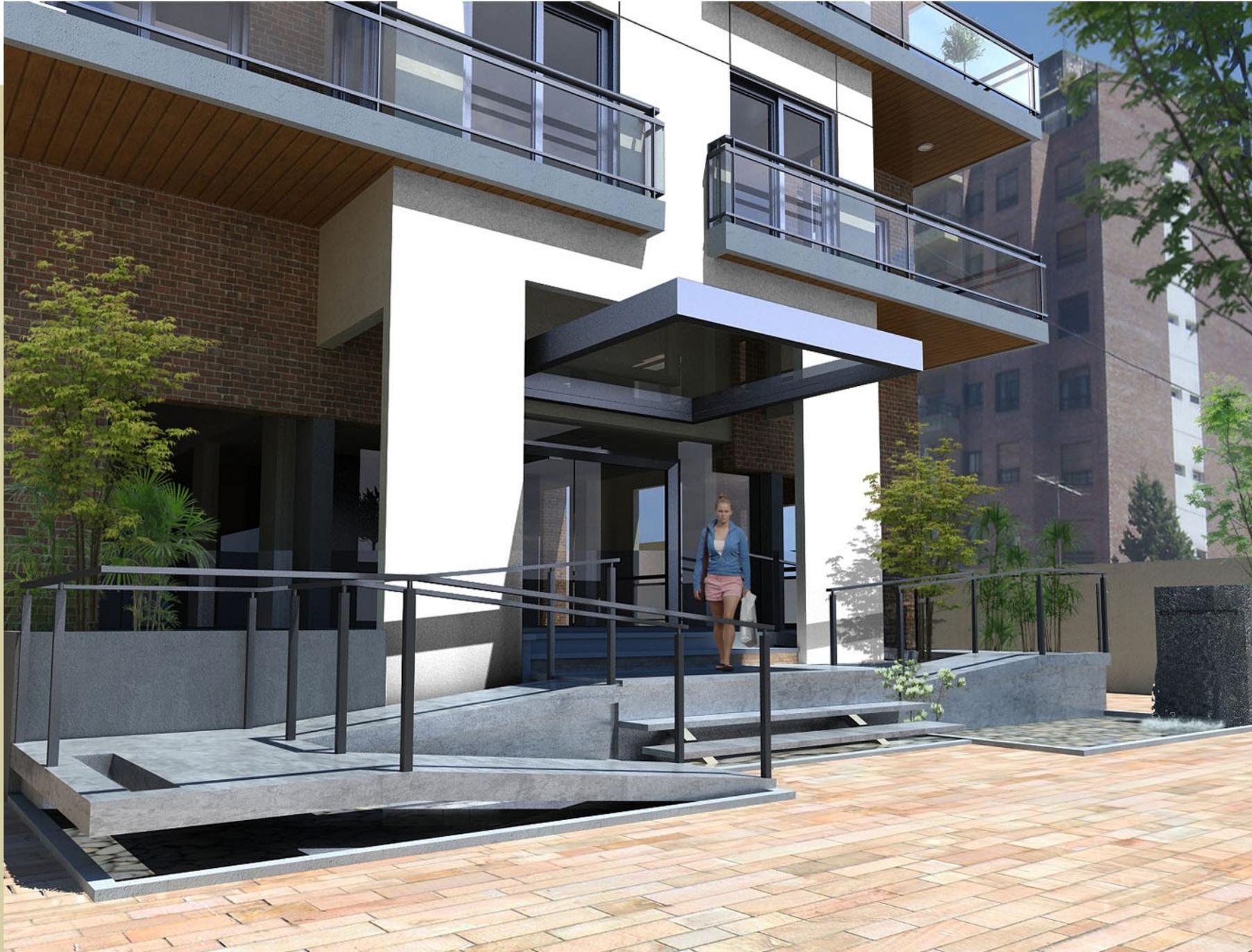
- Ascensores de última generación
- Frente en ladrillo visto y material de frente texturado
- Carpinterías de aluminio anodizado con DVH
- Placards de frente integral
- Calefacción por piso radiante
- Caldera doble servicio
- Muebles de cocina con diseño de vanguardia
- Artefactos sanitarios, grifería y bachas de primera marca
- Pisos de porcellanato
- Departamentos con balcones terraza

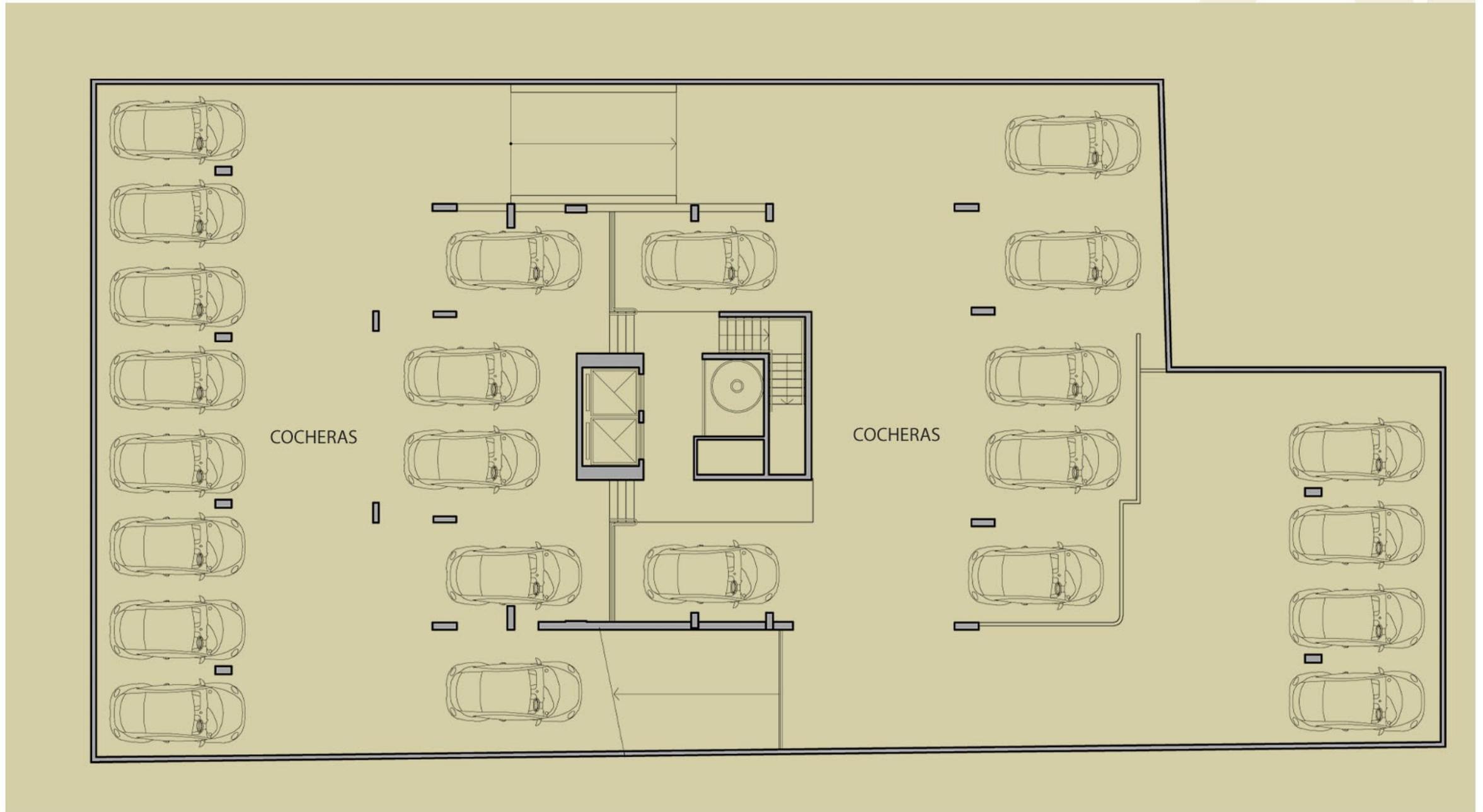
Las imágenes, croquis, planos, medidas y especificaciones incluídas en esta presentación son ilustrativas, aproximadas y están sujetas a modificaciones sin previo aviso.

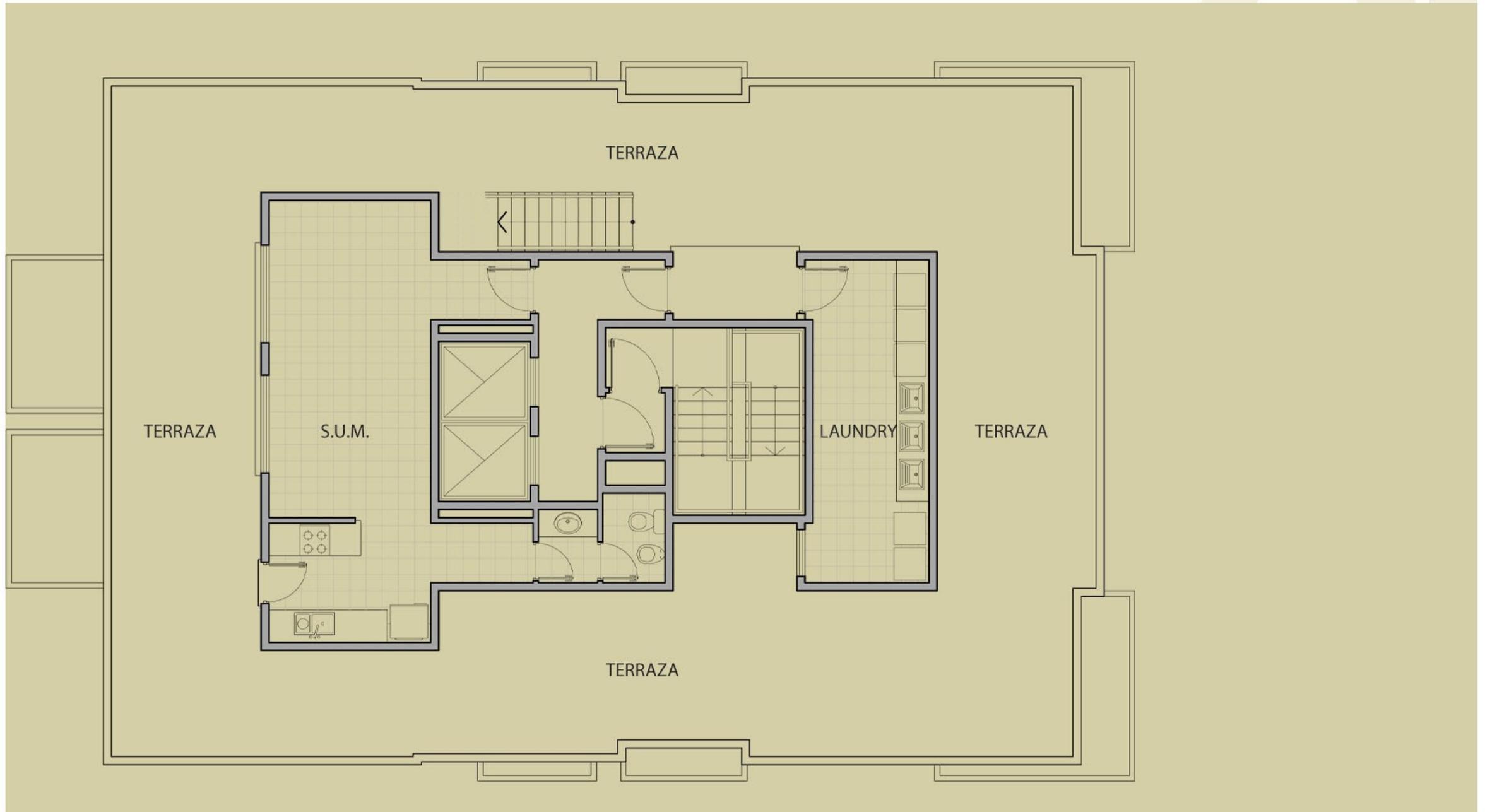
Edificio AL 14 - Brown N° 381 - Quilmes













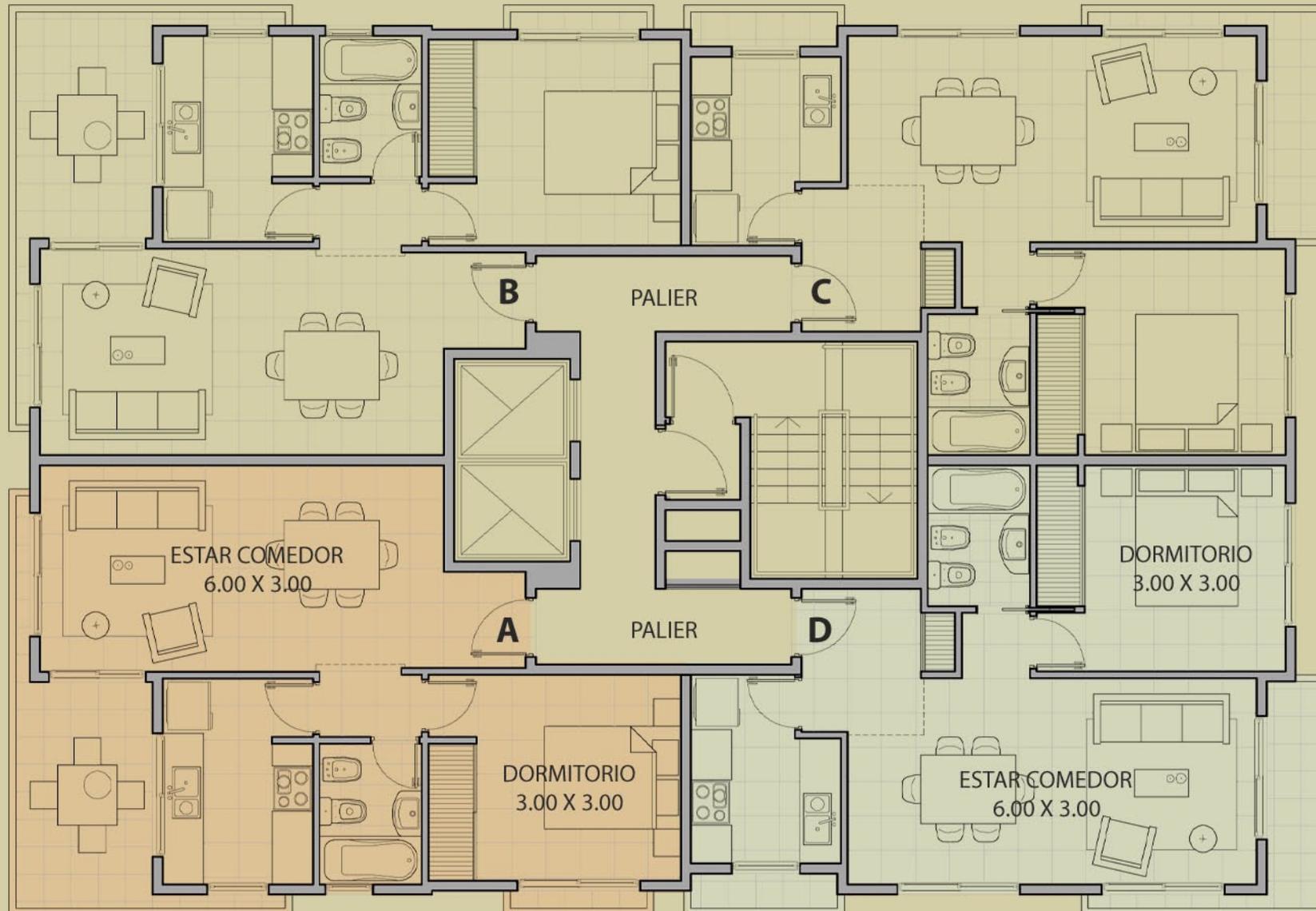
TU LUGAR, TU MEJOR INVERSIÓN



LUZ + AIRE + CIELO

SUPERFICIE **50.00 a 55.00 M2**

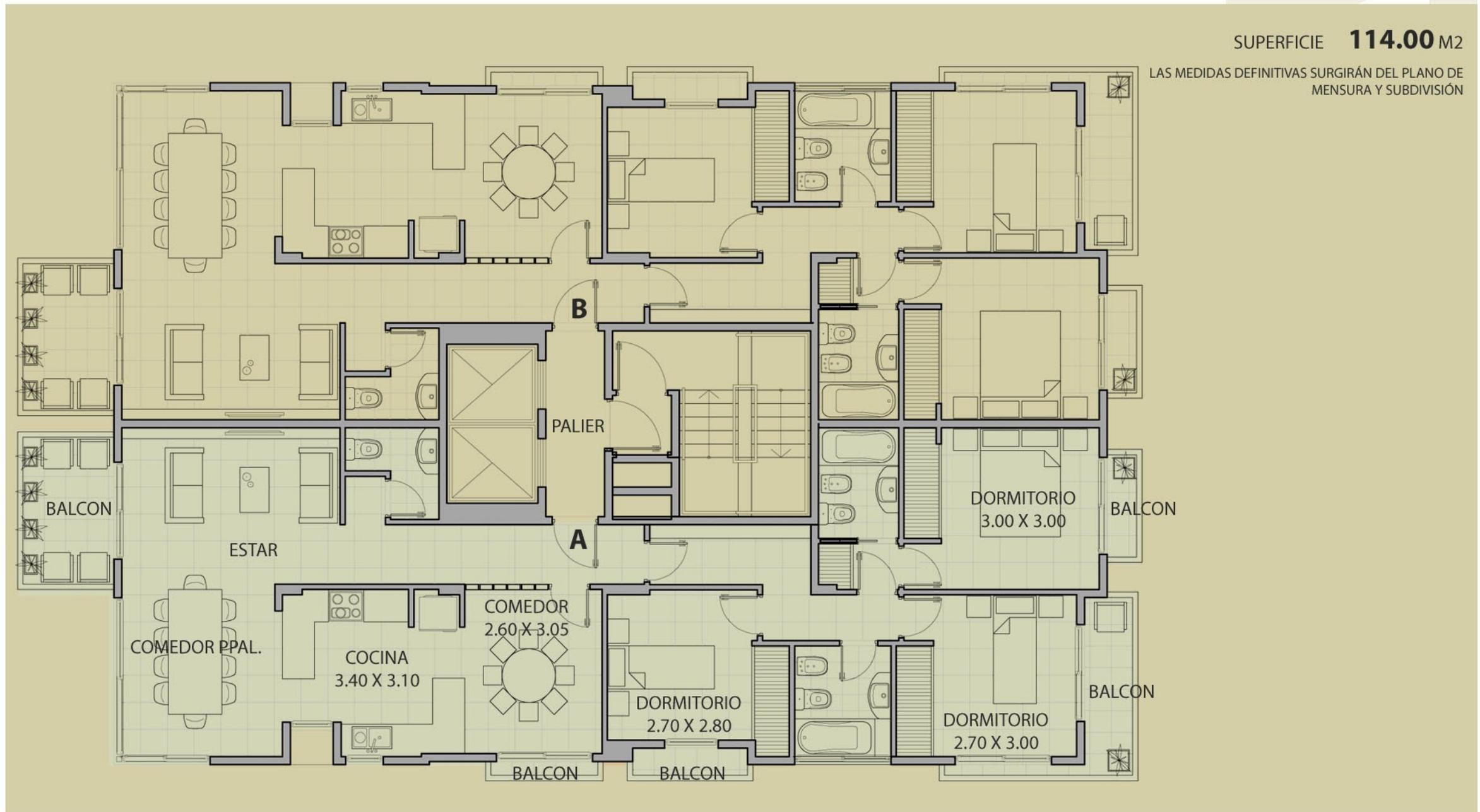
LAS MEDIDAS DEFINITIVAS SURGIRÁN DEL PLANO DE
MENSURA Y SUBDIVISIÓN





SUPERFICIE **114.00 M2**

LAS MEDIDAS DEFINITIVAS SURGIRÁN DEL PLANO DE
MENSURA Y SUBDIVISIÓN



HALL DE ENTRADA

Hall de acceso de moderno diseño
Equipado con ascensores de última generación

EXTERIOR

Material de frente texturado plástico / ladrillo visto / barandas de hierro y vidrio / frente vidriado en hall

CARPINTERÍAS

Ventanas de aluminio anodizado con doble vidrio hermético

Puertas de madera a medida enchapadas

Frentes integrales de placard a medida con interiores completos

SERVICIOS INDIVIDUALES

Calefacción por piso radiante

Caldera mural doble servicio

INSTALACIONES SANITARIAS / GAS

Agua, con cañerías Acqua System Termofusión o similar

Desagües y cañerías en Duratop o similar

Gas en cañería Epoxi y/o termofusión Dema o similar

LOSA BLANCA Y GRIFERIA

Artefactos sanitarios Ferrum o similar

Grifería FV o similar

Bachas Johnson de acero inoxidable o similar

PISOS Y REVESTIMIENTOS

Comedor diario, comedor principal y estar en cerámica y porcellanato

Cocina, lavadero, y baños en cerámica y porcellanato de 1º marca

Dormitorios con pisos de madera natural

MUEBLES DE COCINA

Completo en laminado plástico con cantos de aluminio anodizado

Horno, anafe y campana en acero inoxidable, marca Domec o similar